

Standard wykonania apartamentów mieszkalnych

Fundamenty i konstrukcja

- Płyta fundamentowa wykonana w technologii żelbetowej.
- Izolacja płyty fundamentowej: styropian grubości 15 cm, folia kubatkowa oraz warstwa hydroizolacji.
- Ściany konstrukcyjne z pustaka ceramicznego.
- Nadproża prefabrykowane.
- Samonośne schody żelbetowe.
- Ścianki działowe z pustaka ceramicznego.
- Strop nad parterem: żelbetowy, wylewany.
- Strop nad piętrem: konstrukcja drewniana z wykończeniem płytami GK, ocieplenie wełną mineralną grubości 30 cm oraz poszycie z płyty OSB.

Dach i elewacja

- Konstrukcja dachowa pokryta membraną dachową i blachodachówką.
- Ocieplenie elewacji: styropian grubości 20 cm, wykończony tynkiem cienkowarstwowym.

Wykończenie wnętrz

- Tynki wewnętrzne: gipsowe, klasa III.
- Posadzki: wylewki betonowe przygotowane pod okładziny.

Stolarka

- Okna: system Salamander, trzyszybowe.
- Drzwi wejściowe: zewnętrzne, antywłamaniowe.

Standard wykonania apartamentów mieszkalnych

Instalacje

- Wentylacja grawitacyjna.
- Instalacja kanalizacyjna: system niskoszumowy.
- Instalacja wodna.
- Instalacja elektryczna.
- Instalacja fotowoltaiczna: przygotowana do montażu paneli.
- Ogrzewanie: nowoczesna instalacja podłogowa z pompą ciepła.
- Dodatkowe grzejniki w łazienkach.

Elementy dodatkowe dla mieszkań na parterze

- Wyprowadzenie wody w części ogrodowej.
- Możliwość oświetlenia tarasu.
- Ogrodzenie panelowe z furtką.

Elementy dodatkowe dla mieszkań na piętrze

- Schody składane na strych.
- Funkcjonalny strych.
- Właz/światlik dachowy.
- Barierki balkonowe: stalowe, cynkowane i malowane proszkowo.
- Możliwość oświetlenia balkonu.